ДОГОВОР ПОДРЯДА №\_\_\_

г. Минск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_ФИО\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Подрядчик обязуется выполнить в установленный срок по заданию Заказчика комплекс работ по монтажу изделий из ДПК по готовой поверхности, на объекте и из материалов Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Перечень работ:

-

1.3. Место (объект) выполнения работ: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Объект не относится к объектам недвижимости.

1.4. Сроки выполнения работ: начало выполнения работ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., завершение работ ««\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., при условии своевременного предоставления Заказчиком фронта работ и материалов Заказчика. Сроки выполнения работ могут корректироваться сторонами путем подписания дополнительного соглашения в случаях невыполнения Заказчиком условий своевременного предоставления фронта работ, материальных ресурсов.

1.5. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

1.6. Цель приобретения: для собственного потребления.

2. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Договорная (контрактная) цена работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.2. Стоимость работ может быть пересмотрена сторонами в случаях изменения объемов выполняемых работ, влекущее за собой их увеличение либо уменьшение.

2.3. Заказчик оплачивает 100 % суммы, в соответствии с п. 2.1. договора на расчетный счет Подрядчика до начала производства работ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. предоставить по акту Подрядчику (субподрядчику) фронт работ в срок не позднее одного дня до начала производства работ;

3.1.2. до начала работ ознакомить Подрядчика с инструкцией по эксплуатации и монтажу террасной доски из древесно-полимерного композита OUTDOOR ™ и условиями гарантии на изделия из ДПК марки OUTDOOR ™

3.1.3. обеспечивать своевременное финансирование работ, принимать и своевременно оплачивать выполненные работы;

3.1.4. предоставить Подрядчику (субподрядчику) материалы (материальные ресурсы) в полном объеме до начала производства работ;

3.1.5. с участием Подрядчика (субподрядчика) в установленные настоящим договором сроки осмотреть и принять результат выполненной работы;

3.1.6. обеспечить сохранность инструментов, механизмов, оборудования и материалов Подрядчика (субподрядчика) в период всего срока производства работ.

3.1.7. обеспечить беспрепятственный проезд транспорта Подрядчика (субподрядчика) для проведения работ.

3.1.8. в случае необходимости предоставлять проектную документацию до начала работ, обеспечивать временную подводку сетей электроснабжения;

3.1.9. незамедлительно письменно уведомлять Подрядчика о работах ненадлежащего качества и отступлениях от условий договора;

3.1.10. содействовать Подрядчику (субподрядчику) в выполнении работ, принимать меры по устранению препятствий в исполнении договора;

3.1.11. оказывать иное содействие Подрядчику по настоящему договору и исполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. посещать объект в течение всего периода выполнения работ и знакомиться с ходом выполнения работ, соблюдая при этом требования техники безопасности;

3.2.2. требовать от Подрядчика информацию о ходе выполнения работ;

3.2.3. требовать от Подрядчика устранения дефектов и недоделок, допущенных по его вине, выявленных в ходе проведения работ и в период гарантийного срока. При выявлении некачественно выполненных работ выдать письменное предписание Подрядчику об устранении дефектов.

3.3. Подрядчик обязуется:

3.3.1 исполнять условия договора;

3.3.2. выполнять работы качественно и в определенные договором сроки;

3.3.3. выполнять работы в соответствии с инструкцией по эксплуатации и монтажу террасной доски из древесно-полимерного композита OUTDOOR ™ и с учетом условий гарантии на изделия из ДПК марки OUTDOOR ™

3.3.4. своевременно предупреждать Заказчика о выявлении несоответствия материальных ресурсов, обеспечение которыми осуществляет Заказчик;

3.3.5. устранять в ходе выполнения работ выявленные недоделки и дефекты в сроки, согласованные с Заказчиком;

3.3.6. сдать Заказчику выполненные работы в сроки, предусмотренные договором;

3.3.7. не препятствовать и оказывать содействие в осуществлении Заказчиком контроля за ходом выполнения работ, качеством их выполнения;

3.3.8. принимать к исполнению замечания Заказчика;

3.3.9. выполнять другие обязанности, установленные законодательством Республики Беларусь, техническими нормативными правовыми актами и договором подряда.

3.4. Подрядчик вправе:

3.4.1. самостоятельно определять способы выполнения заданий Заказчика;

3.4.2. принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению договора подряда (субподряда);

3.4.3. без дополнительных согласований с Заказчиком привлекать субподрядчиков для выполнения работ;

3.4.4. получать авансы, если такая выплата предусмотрена договором, получать плату за выполненные работы в соответствии с договором;

3.4.5. приостанавливать выполнение работ в случае неисполнения Заказчиком своих обязательств по договору;

3.4.6. требовать от Заказчика пересмотра договорной цены, если по не зависящим от него причинам цена выполнения работ превысила первоначальную договорную цену не менее чем на десять процентов, а также в случаях изменения объемов выполняемых работ, влекущее за собой их увеличение либо уменьшении;

3.4.7. удержать результат работ, либо принадлежащие Заказчику материалы до полной оплаты, если Заказчик не оплатил выполненные работы в установленные договором сроки.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. При полном завершении работ стороны подписывают Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ. Качество выполненной работы должно соответствовать обычно предъявляемым требованиям к такому виду работ и соответствовать инструкции по эксплуатации и монтажу террасной доски из древесно-полимерного композита OUTDOOR ™.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 (пять) лет с момента подписания Подрядчиком и Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Все споры, вытекающие из исполнения или неисполнения сторонами настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в соответствии с законодательством.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых договорных обязательств.

7.2. Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся путем заключения сторонами дополнительного соглашения.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных законодательством.

7.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с требованиями актов законодательства.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  Реквизиты | Заказчик:  Реквизиты |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_